

Město Krásná Lípa

Odbor MěÚ: sekretariát starosty

Číslo jednací: 03697/16/KAV

Vyřizuje: Štěpánka Kavová

Telefon: 412 354 838

Dne: 26.07.2016

Ministerstvo práce a sociálních
věcí ČRMgr. Michaela Marksová
Na Poříčním právu 1/376
12801 Praha

Vážená paní ministryně,

na posledním jednání Zastupitelstva města Krásná Lípa vystoupila početná skupina občanů žijících v Krásné Lípě v lokalitě kolem objektu Elišky Krásnohorské 695/17, kteří přišli vyjádřit své znepokojení nad tím, že rozpadající se objekt v blízkosti jejich domovů je nabízen k bydlení sociálně vyloučeným osobám. Dle našich zjištění se tak skutečně děje. Jedna romská rodina (nepracující rodiče, 2 děti, z toho jedno postižené) zde již bydlí, do dalších volných bytů mají přijít další nájemníci. Objekt je v dezolátním stavu, neodkanalizovaný, podmáčený. Nájemné za podřadný byt je 5 tis. korun měsíčně. Bohužel nejde o jediný takový případ v našem městě. Jde o obecný jev, kterým je ve zvýšené míře zatížen celý Šluknovský výběžek.

V příloženém souboru Vám zasíláme podklady k objektům, kde dle našich zjištění probíhá tento způsob "podnikání", kde potřebným jsou pronajímány bytové prostory často v neodpovídajícím technickém stavu, za finančních podmínek, které jsou násobky nájemného obvyklého např. v bytech ve vlastnictví města Krásná Lípa. První dvě fotografie dokumentují „konečný“ stav objektů po té, co do nich několik let proudily sociální dávky s bydlením spojené. Objekty jsou v zásadě k demolici. U dalších objektů vždy po fotografii současného stavu následuje i informace o vlastníkově objektu, zpravidla z jiné části republiky. Ve všech jsou ubytovány sociálně vyloučené rodiny, ve většině romské.

Jedná se, dle našeho názoru o zavrženíhodný způsob parazitace na potřebných osobách. Prostředky státní sociální podpory končí v těchto případech v rukách majitelů těchto zanedbaných objektů. Objekty dále jen chátrají a jsou ostudou ve veřejném prostoru. Navíc zvýšená koncentrace sociálně vyloučených osob do jednotlivých objektů přináší řadu doprovodných negativních jevů - odkládání odpadů v okolí domů, zvýšený hluk, nezákonné kácení dřevin v blízkosti pro získání paliva atp. Zakládá se tak vyloučená lokalita, snižuje se hodnota okolních domů, zvyšuje se sociální napětí.

www.krasnalipa.cz

Město Krásná Lípa • Masarykova 246/6 • 407 46 Krásná Lípa
tel.: 412 354 820, mobil: 777 938 829, e-mail: podatelna@krasnalipa.cz
IČ: 00261459 • Banka ČS, a.s., Rumburk, č.ú.: 926075399/0800

V rámci omezených možností obce základního typu, jíž město Krásná Lípa je, jsme požádali o součinnost Úřad práce Rumburk, aby prověřil dle svých možností oprávněnost vyplácených dávek na uvedených adresách. Zároveň jsme požádali i Stavební úřad v Rumburku o prověření stavebně-technického stavu vybraných objektů. Například bývalá základní škola v naší místní části Krásný Buk je bez rekolaudace rodinným domem, kde je ubytováno 5 romských rodin! Majitele objektů jsme rovněž vyzvali k doložení způsobu likvidace odpadních vod, doložení revizí komínů atd. Je však zřejmé, že jde až o druhotná opatření, řešící tuto kritickou situaci nikoli podstatu věci.

Dovolte mi Vás požádat, abyste se v rámci svých možností maximálně zasadila o urychlenou změnu v systému vyplácení a výše tohoto typu sociálních dávek. Takto vyplácené dávky nejen, že situaci nijak neřeší a pouze poskytují neadekvátní příjmy poskytovatelům ubytování, ale významně poškozují i vnímání sociálně vyloučených osob většinovou společností. Výše vyplácených dávek na bydlení (dle našich informací v průměru 7-12 tis. Kč do rodiny měsíčně) je pro běžného pracujícího občana neuvěřitelná a demotivující.

Závěrem Vám musím, bohužel, připomenout Vaši návštěvu Šluknovska v květnu 2014, kam jste zavítala spolu s vládními kolegy Jiřím Dienstsbierem a Milanem Chovancem na pozvání starostů všech 18 obcí. Po návštěvě některých objektů s dotovaným bydlením ve Šluknově a Varnsdorfu jste byli na následném setkání viditelně překvapeni a zaskočeni. Přislíbili jste urychlené řešení této situace. Za dva roky se nestalo téměř nic! Jen celkový objem vyplácených sociálních dávek na bydlení ohromně narůstá, kdy v loni to bylo, dle dostupných informací 12,3 miliardy Kč.

Město Krásná Lípa aktivně realizuje řadu opatření a aktivit v boji proti sociálnímu vyloučení. Pokud však stát nedokáže nastavit rozumné a smysluplné financování bydlení pro chudé, je pozice měst a obcí v této oblasti velmi komplikovaná.

Děkuji za pochopení.

S přátelským pozdravem z Krásné Lípy

Jan Kolář
starosta města
(podepsáno elektronicky)

„ Otisk úředního razítka“

Příloha: foto objektů, výpisy z katastru nemovitostí